



Tilinpäätöskatsaus

1.1.–31.12.2020

Teollisuuden luotettu kunnossapitokumppani



Sisältö

1. Yhteenveto 2020

2. Tulos ja tase - Avainluvut

3. Kauden tapahtumat

4. Liiketoimintaympäristö

5. Strategia ja taloudelliset tavoitteet

6. Osakkeen kehitys ja osakkeenomistajat

Viafin Servicen strategiset tavoitteet

Kasvu

Tavoitteena on saavuttaa 100 M€:n liikevaihto vuoteen 2022 mennessä

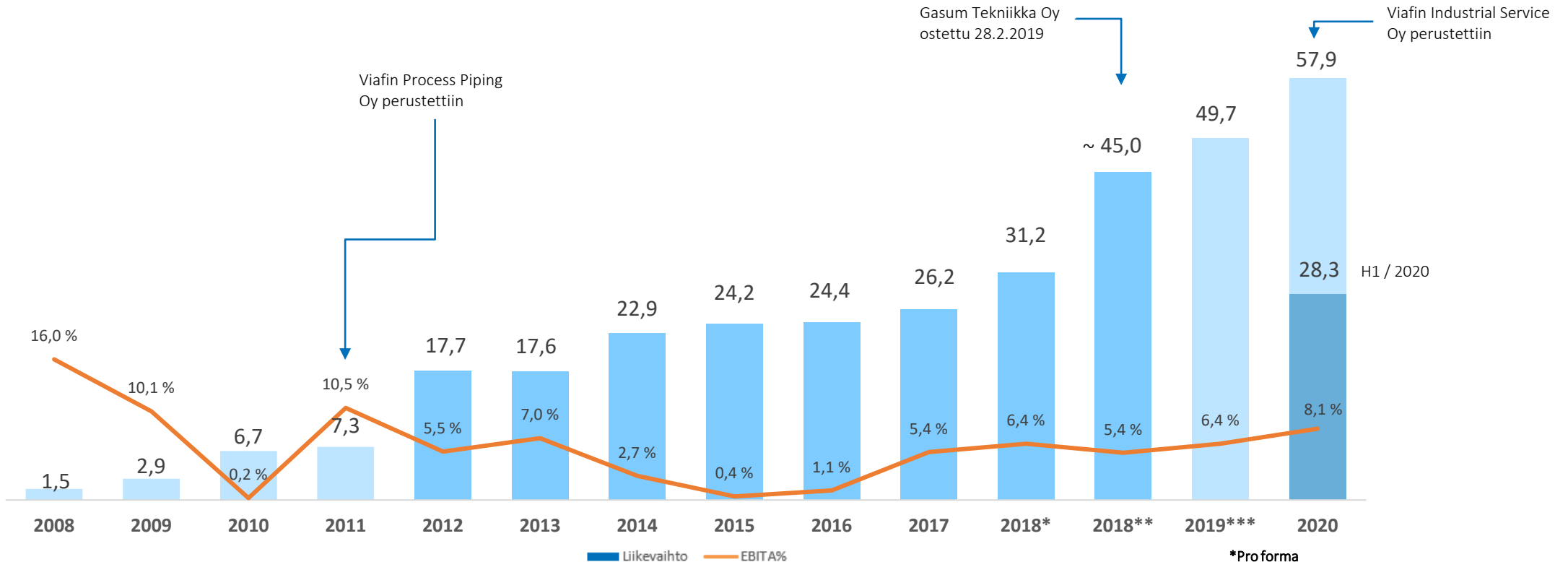
Kannattavuus

Tavoitteena on keskipitkällä aikavälillä ylläpitää keskimäärin noin 5–7 %:n liikevoittomarginaali oikaistuna liikearvon poistoilla (EBITA)

Osingot

Viafin Servicen tavoitteena on jakaa osinkoina vähintään 30–50 % tilikauden tuloksesta oikaistuna liikearvon poistoilla

CAGR 36%
2008-2020



Liikevaihto, M€. Viafin Service -konserni syntyi heinäkuussa 2018, kun Viafin Process Piping ja Viafin Installation siirtyivät Viafin Service Oy:n (nykyisen Viafin Service Oyj:n) omistukseen kaikkien edellä mainittujen emoyhtiönä toimineen Viafin Oy:n kanssa tehdyssä osakevaihdossa. Tilikausina 2008-2001 liiketoiminta oli osana West Welding Oy:tä. Tilikausien 2012–2017 osalta kaaviossa on esitetty Viafin Process Pipingin tilintarkastettu liikevaihto. Tilikauden 2018 kohdalla on esitetty Viafin Process Piping -konsernin ja Viafin Installationin tilintarkastetut liikevaihdot.

Yhteenveto – Tilikauden tärkeimmät asiat (1-12/2020)

Nopea reagointi
koronapandemiaan
mahdollisesti organisen
kasvun



Kunnossapitoliiketoiminnan
laajeneminen Etelä-
Suomessa ja Pohjois-
Suomen kasvun jatkaminen



Liikevaihdon kasvu
jatkui, kasvua etenkin
kunnossapidossa -
liikevaihto 57,9 MEUR

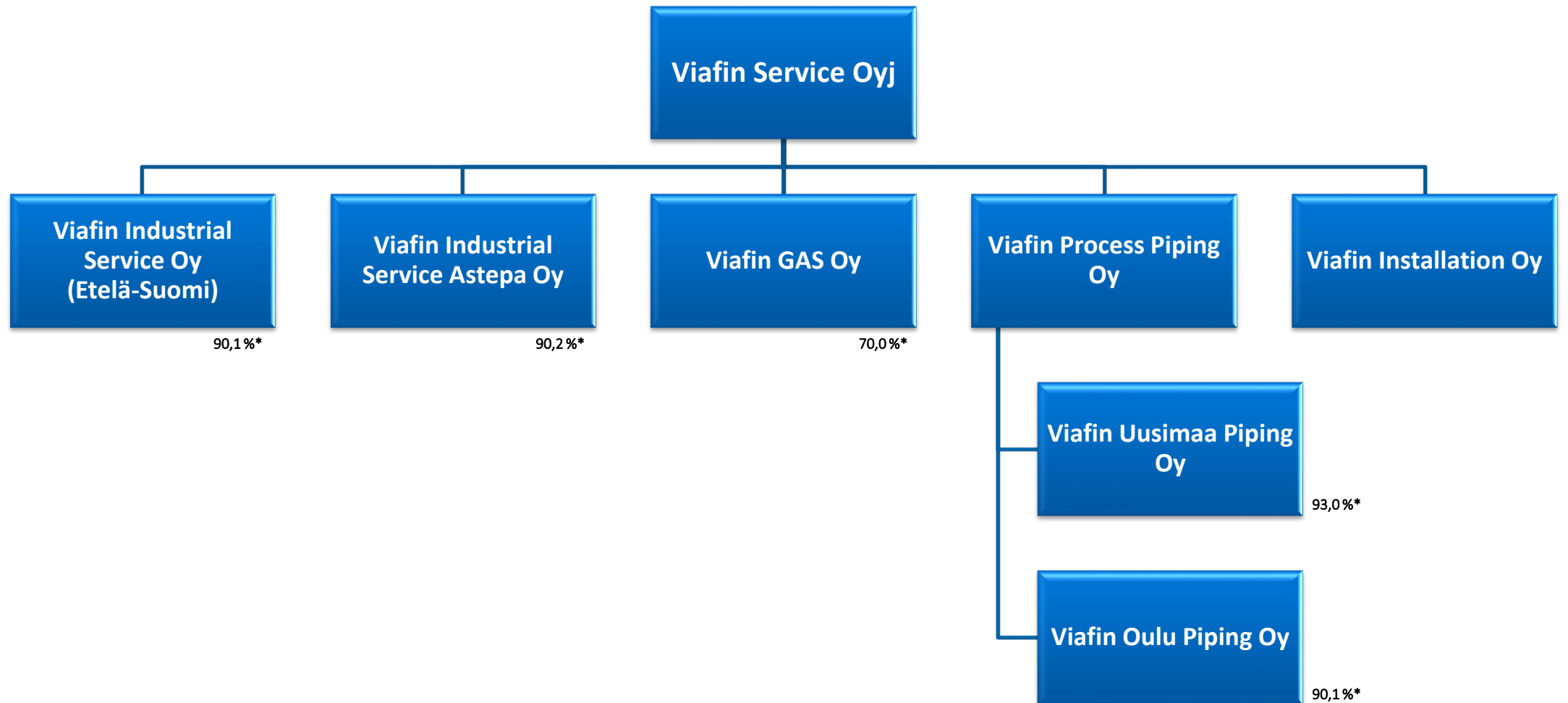


Liiketoiminnan rahavirta
jatkui erittäin vahvalla
tasolla - kassavarat 16,8 M€



Liikevoitto ilman liikearvon
poistoja (EBITA) 8,1%
(tavoite 5-7%)

Viafin Service -konserni 4.1.2021



* Vähemmistöosuus tarkoittaa johdon ja avainhenkilöiden omistusta

Liikevaihto ja tulos – Avainluvut, 1-12/2020

	1-12/2020	1-12/2019	Muutos, %
1 000 €	FAS - Tilintarkastamaton	FAS - Tilintarkastamaton	
Liikevaihto	57 869	49 662	+ 16,5 %
Käyttökate (EBITDA)	5 281	3 645	
% liikevaihdosta	9,1 %	7,3 %	
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA)	4 677	3 174	+ 47,4 %
% liikevaihdosta	8,1 %	6,4 %	
Liikevoitto (EBIT)	3 869	2 431	
% liikevaihdosta	6,7 %	4,9 %	
Katsauskauden tulos ilman liikearvon poistoja	3 401	2 352	
% liikevaihdosta	5,9 %	4,7%	
Operatiivinen rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	7 019	5 243	
Omavaraisuusaste %	63,7 %	61,4 %	
Rahat ja pankkisaamiset	16 778	13 124	

Liikevaihto ja tulos – Avainluvut, 7-12/2020

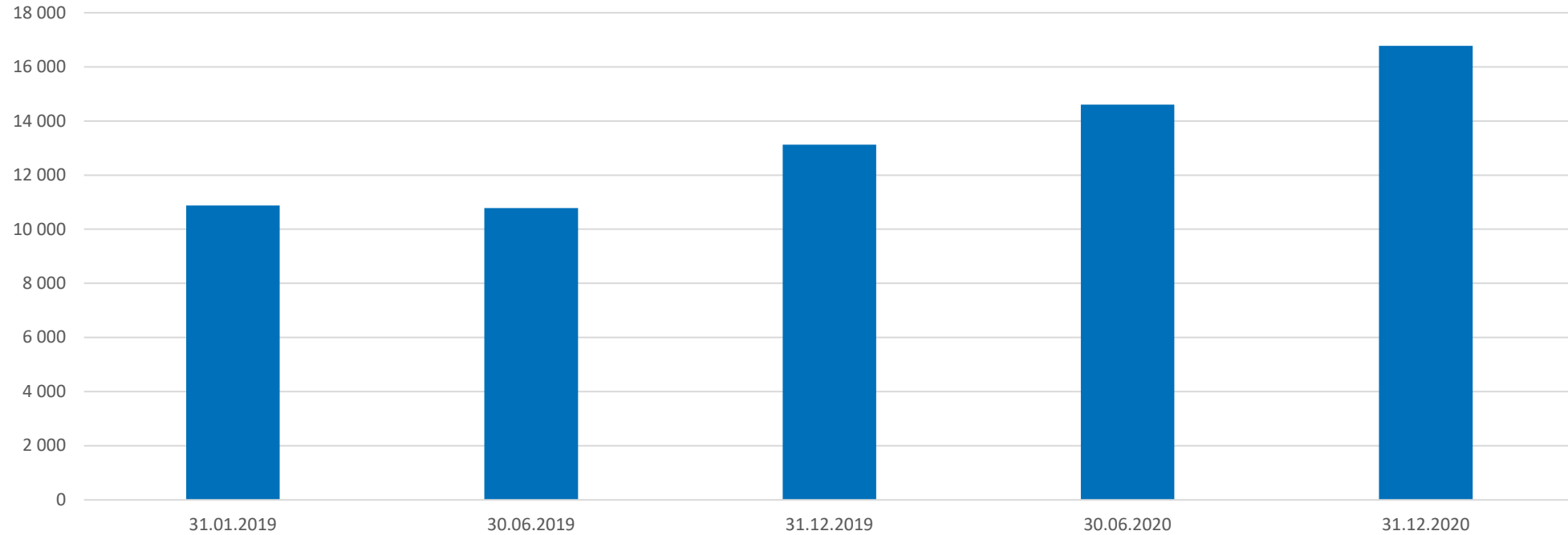
	7-12/2020	7-12/2019	Muutos, %
1 000 €	FAS - Tilintarkastamaton	FAS - Tilintarkastamaton	
Liikevaihto	29 590	32 335	- 8,5 %
Käyttökate (EBITDA)	2 660	2 726	
% liikevaihdosta	9,0 %	8,4 %	
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA)	2 345	2 470	- 5,1 %
% liikevaihdosta	7,9 %	7,6 %	
Liikevoitto (EBIT)	1 933	2 087	
% liikevaihdosta	6,5 %	6,5 %	
Katsauskauden tulos ilman liikearvon poistoja	1 674	1 825	
% liikevaihdosta	5,7 %	5,6 %	
Operatiivinen rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 192	3 882	
Omavaraisuusaste %	63,7 %	61,4 %	
Rahat ja pankkisaamiset	16 778	13 124	

Tase – Avainluvut

1 000 €	31.12.2020 FAS - Tilintarkastamaton	31.12.2019 FAS - Tilintarkastettu
Vastaavaa		
Pysyvät vastaavat yhteensä	7 596	7 806
Vaihto-omaisuus	1 360	1 450
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	8 679	10 173
Rahat ja pankkisaamiset	16 778	13 124
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	34 412	32 553
Vastattavaa		
Oma pääoma yhteensä	19 707	18 557
Vähemmistöosuudet	991	795
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	13 706	13 188
Taseen loppusumma	34 412	32 553

Likvidit varat

Rahat ja pankkisaamiset



Kauden merkittävät erät:

Listautumiskulut
1 042k€

Viafin GAS Oy:n
peruskauppahinta

Osingot
907k€

Viafin Gas Oy
lisäkauppahinta

Tilikauden tapahtumia (1-12/2020)

Koronapandemia

- Useita teollisuuden kunnossapitoseisakkeja siirrettiin tai peruttiin. Vapautuneita resursseja pystyttiin kuitenkin pääosin allokoimaan onnistuneesti muihin asiakaskohteisiin.
- Markkinatilanne käännettiin hyödyksemme ja kasvatimme liiketoimintaamme useissa alueyksiköissä.

Markkinatilanne tilikaudella

- Liikevaihto ja kannattavuus jatkuivat vahvalla tasolla.
 - Vahva orgaaninen kasvu alueellisessa kunnossapitoliiketoiminnassa.
 - Useita edellisellä tilikaudella solmittuja kunnossapitoseisakki- ja projektisopimuksia painottui tilikauden alkupuoliskolle.
- Markkina aktiivinen sekä kunnossapito- että projektiliiketoiminnoissa.
- Uudet toimipisteet ja liiketoiminnot tukivat kunnossapitoliiketoimintamme kasvua.



Tilikauden tapahtumia (1-12/2020)

Strategian mukainen kasvu

- Viafin Industrial Service Oy:n kasvu Kanta-Hämeessä ja Pirkanmaalla
 - Riihimäelle maaliskuussa perustettu palvelukeskus saavuttanut aseman merkittävänä paikallisena toimijana.
 - Ensimmäinen kunnossapidon kokonaisulkoistussopimus käynnistynyt Nokialla joulukuussa. Toimipiste avattu Nokialle joulukuussa.
 - Palveluvalikoima laajentunut sähkö- ja automaatioasennuksiin loppuvuodesta.
- Alueliiketoiminnan maantieteellinen laajentuminen
 - Uudelle Oulun alueyksikölle on rakennettu monipuolinen asiakaskunta, joka luo alueyksikön kasvulle vakaan perustan.
 - Uudet alueelliset yksiköt perustettu Haminaan ja Turkuun.
- Astepa Oy:n yrityskauppa
 - Astepa Oy:n yrityskauppa laajentaa Viafin Industrial Servicen palvelutarjoamaa Lappeenrannan alueelle sekä samalla laajentaa palveluvalikoimaamme ja asiakaskuntaamme.



Viafin Servicen liiketoiminta-alueet

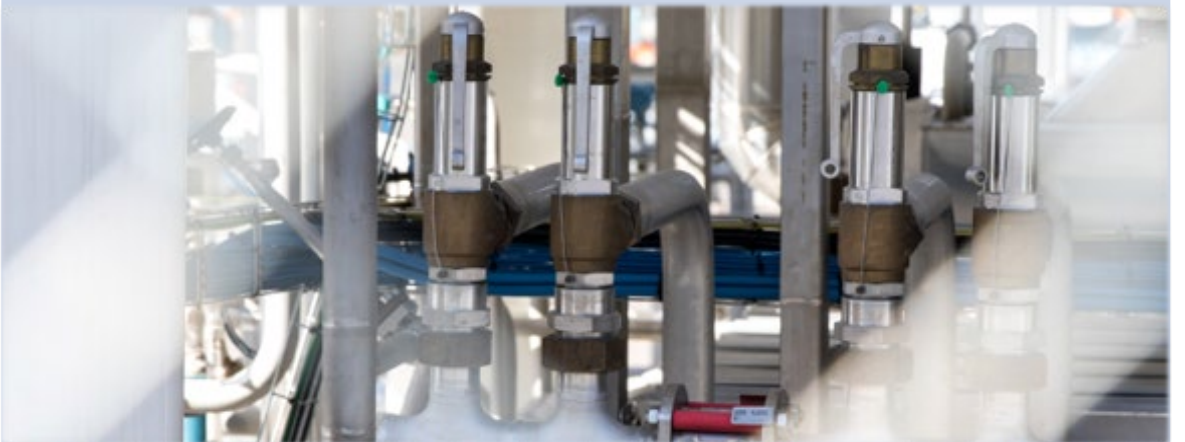
Kunnossapitoliiketoiminta

- Monipuoliset huolto-, asennus- ja kunnossapitopalvelut teollisuudelle sekä kaasun käyttöön, siirtoon ja jakeluun.
- Palvelut tarjotaan jatkuvina kunnossapitosopimuksina, resurssimyyntinä tai yksittäisinä pienprojekteina.
- Vahvuuksina kustannustehokkuus ja joustava, paikallinen toimintamalli
- Osuus liikevaihdosta keskimäärin 75% (2020 76%).



Projektiliiketoiminta

- Projektiliiketoiminta koostuu valikoiduista, 1-5 miljoonan euron putkistoasennuksista pääosin Suomessa.
- Olemme teollisuuden projektiputkistojen markkinajohtaja Suomessa.
- Vahvuuksina keskittymisen tuoma projektinhallinnan osaaminen, korkea laatu ja tuloksellisuus.
- Osuus liikevaihdosta keskimäärin 25% (2020 24%).



Liiketoiminnan katsaus

Markkinatilanne ja näkymät

- Koronapandemia tekee markkinatilanteen arvioimisesta edelleen haastavaa.
- Markkinanäkymä ovat vakaat, vuoden ensimmäinen neljännes on toimialalle tyypillisesti rauhallinen.

Alueellinen huolto- ja kunnossapitoliiketoiminta

- Koronapandemia luo edelleen epävarmuutta ja voi jatkossakin aiheuttaa kunnossapitoseisakkien siirtoja ja peruuntumisia.
- Kunnossapitomarkkinassa toimiala on konsolidoitunut ja asiakkaat ovat kiinnostuneita kilpailuttamaan sopimuksiaan ja tämä tarjoaa yhtiölle kasvumahdollisuuksia.



Liiketoiminnan katsaus

Markkinatilanne ja näkymät

- **Projektiliiketoiminta**
 - Teollisuuden investointiprojektien markkinanäkymä on vakaa ja kilpailu projekteista on edelleen aktiivista.
 - Kysyntää tukevat muutamat suuret kesälle 2021 ajoittuvat seisakit ja pidemmällä aikavälillä vireillä olevat teollisuuden investoinnit.
- Kokonaisuudessaan markkinatilanne on vakaa, mutta koronapandemian eteneminen aiheuttaa merkittävää epävarmuutta.



Strategia, tavoitteet ja 1-12/2020 toteuma

Strategia

Palveluvalikoiman laajentaminen muuhun teollisuuden kunnossapitoon

Maantieteellinen laajentuminen Ouluun ja pohjoiseen Keski-Suomeen

Uuden palveluvalikoiman laajentaminen maanlaajuiseksi

Kilpailuedun rakentaminen digitaalisilla ratkaisuilla

Paikallisen liiketoiminnan ja kilpailukyvyn vahvistaminen

Tavoitteet

Viafin Service tavoittelee merkittävää kasvua

- Tavoitteena on saavuttaa 100 M€:n liikevaihto vuoteen 2022 mennessä. Kasvu on tarkoitus saavuttaa orgaanisen kasvun ja yritysostojen kautta.

Tavoitteena on säilyttää vahva kannattavuus

- Yhtiön tavoitteena on keskipitkällä aikavälillä ylläpitää keskimäärin noin 5–7 %:n liikevoittomarginaali oikaistuna liikearvon poistoilla (EBITA)

Viafin Servicen tavoitteena on jakaa osinkoina vähintään 30–50 % tilikauden tuloksesta oikaistuna liikearvon poistoilla

- Muun muassa yhtiön tuloskehitys ja -näkömät sekä strategian mukaiset investoinnit orgaaniseen kasvuun tai yritysostojen rahoittamiseen vaikuttavat osinkojen maksamiseen tulevaisuudessa

1.1.-31.12.2020 Toteumat

Liikevaihto 57,9m€

EBITA 4,7m€ (8,1%)

EPS 0,94€
(ilman liikearvon poistoja)

Hallituksen osinkoehdotus:
0,35€ per osake

Kasvustrategia

	Vanha palveluvalikoima (-2018)	2019-2020 palveluvalikoima	2021 Uusi palveluvalikoima maanlaajuisesti
Kuvaus	<ul style="list-style-type: none"> Teollisuuden putkistojen huolto- ja kunnossapitopalvelut Putkistoasennukset 	<ul style="list-style-type: none"> Hydrauliikan ja pneumatiikan kunnossapitopalvelut Teollisuuden erikoislaitteiden asennus, huolto ja korjaus + Vanha palveluvalikoima 	<ul style="list-style-type: none"> Mekaaninen-, sähkö-, automaatio-, pumppu- ja venttiilihuolto Muut teollisuuden kunnossapitopalvelut + Nykyinen palveluvalikoima
Arvioitu markkinan koko Suomessa*	n. 150 M€	n. 300 M€	n. 2 mrd€

- Viafin Servicellä on mahdollisuus kasvattaa liiketoimintaansa nykyisillä liiketoiminta-alueilla.
- Uusien palveluiden avulla yhtiö pystyy laajentumaan merkittävästi yhä suuremmille markkinoille.

Kasvustrategian painopisteet 2021

Palveluvalikoiman laajentaminen
muuhun teollisuuden kunnossapitoon

Maantieteellinen laajentuminen
Ouluun ja pohjoiseen Keski-Suomeen

Uuden palveluvalikoiman
laajentaminen maanlaajuiseksi

Kilpailuedun rakentaminen
digitaalisilla ratkaisulla

Paikallisen liiketoiminnan
ja kilpailukyvyn vahvistaminen

Vahvuudet

- Laaja asiakaskunta
- Kustannustehokas rakenne
- Ketterä paikallinen päätöksenteko
- Sitoutunut henkilöstö
- Yrittäjyys

2021 Painopistealueet

- Kunnossapitopalveluiden kasvu
 - Huolto- ja kunnossapitopalveluiden laajentaminen
- Palveluiden ristiinmyynti nykyasiakkaille
- Maantieteellinen laajentuminen
 - Uusien toimipisteiden liiketoiminnan vakiinnuttaminen
 - Pohjoinen Keski-Suomi
- Paikallisten toimintojen vahvistaminen kasvun tukemiseksi
 - Kunnossapito-osaamisen kasvattaminen
- Yritysostot



Osakkeen kehitys (5.2.2021)



Osakkeenomistajat 31.12.2020

	Osakkeenomistajat	Osakemäärä	%-osuus osakkeista	Muutos 30.6.2020, kpl
1	Skillhouse Oy	408 049	11,25 %	-
2	Luhtala Kari Pekka	286 905	7,91 %	-40 000
3	Suomen Teollisuussijoitus Oy	285 714	7,87 %	-
4	MSK Group Oy	257 273	7,09 %	-
5	Baj Oy	223 808	6,17 %	-
6	Kilpeläinen Toni Olavi	130 000	3,58 %	-36 315
7	Takoa Invest	126 755	3,49 %	-
8	Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma	120 000	3,31 %	-
9	Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen	114 286	3,15 %	-
10	Rantala Esa Eino Gaabriel	113 033	3,12 %	-
	10 suurinta yhteensä	2 065 823	56,93 %	-76 315
	Kaikki osakkeet yhteensä	3 628 795	100,00 %	

An aerial photograph of an industrial facility, likely a refinery or chemical plant, situated on a peninsula. The facility features a complex network of pipes, storage tanks, and processing units. A large cylindrical tank is prominent in the center. To the left, a tall wind turbine stands on a small island. To the right, a large ship is docked at a pier. The background shows a body of water under a clear sky. The overall image has a blue tint.

 **VIAFIN**
Service

Tunnuslukujen laskentakaavat

Käyttökate (EBITDA)	=	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut
Käyttökate liikevaihdosta, %	=	Käyttökate / Liikevaihto
Liikevoitto (EBIT)	=	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut – poistot ja arvonalentumiset
Liikevoitto liikevaihdosta, %	=	Liikevoitto / Liikevaihto
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA)	=	Liikevoitto + poistot liikearvosta ja konserniliikearvosta
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja liikevaihdosta, %	=	Liikevoitto ilman liikearvon poistoja / Liikevaihto
Tilikauden tulos liikevaihdosta, %	=	Tilikauden tulos / Liikevaihto
Tilikauden tulos ilman liikearvon poistoja	=	Tilikauden tulos + poistot liikearvosta ja konserniliikearvosta
Tilikauden tulos ilman liikearvon poistoja liikevaihdosta, %	=	Tilikauden tulos ilman liikearvon poistoja / Liikevaihto
Omavaraisuusaste, %	=	(Oma pääoma yhteensä + vähemmistöosuus) / (Taseen loppusumma – saadut ennakot)